

Број: VII-670/61-3

Датум: 30.01.2019.године

Надзорни одбор ЈП „Топлана“ Кикинда на седници одржаној дана 30.01.2019.године,  
доноси следећу

### ОДЛУКУ


Усваја се Извештаја о степену усклађености планираних и реализованих активности из Програма пословања ЈП „Топлана“ Кикинда за период 01.01.2018. до 31.12.2018.године, који је прилог ове одлуке.

У складу са чланом 31. Оснивачког акта ЈП „Топлана“ Кикинда, Извештај о степену усклађености планираних и реализованих активности из програма пословања ЈП „Топлана“ Кикинда за период 01.01.2018. до 31.12.2018 године, са Одлуком о усвајању, доставити Градском већу.

НАДЗОРНОГ ОДБОРА ЈП „ТОПЛАНА“ КИКИНДА

ПРЕДСЕДНИК



  
Драган Ђурин

Образац 12

Јавно предузеће Топлана Кикинда

**ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ  
АКТИВНОСТИ ИЗ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА**

За период од 01.01.2018. до 31.12.2018.

Кикинда, 24.01.2019.

**I ОСНОВНИ СТАТУСНИ ПОДАЦИ**

Пословно име: Јавно предузеће Топлана

Седиште: Милоша Великог 48, Кикинда

Претежна делатност: 3530-Снабдевање паром и климатизација

Матични број: 08792739

ПИБ: 102982949

Надлежно министарство: Министарство рударства и енергетике РС

Делатност јавног предузећа су: Пружања услуга даљинског грејања у Граду Кикинда

Годишњи програм пословања: Измена и допуна годишњег програма пословања усвојена је 27.07.2018. године од стране Града Кикинда, Скупштина Града Број: III-04-06-23/2018



## II ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПОСЛОВАЊА

У наведеном периоду ЈП Топлана из Кикинде је реализовала све своје планске активности предвиђене за овај период. То се пре свега односи на континуални рад система даљинског грејања у Кикинди, на задовољство својих потрошача. У наведеном периоду смо потписали судско поравнање са ЈП Србијагас Нови Сад у вези испорученог природног гаса за период 2011.-2012. годину са припадајућим каматама, које редовно сервисирамо по плану из судског поравнања. Ово је урађено уз велику помоћ Града Кикинде који је путем субвенције ЈП Топлана Кикинда у износу од око 32 милиона динара у 2018. години омогућио реализацију овог поравнања. Са предвиђених 42 милиона РСД субвенције у 2019. години, у потпуности ће бити регулисане све обавезе према ЈП Србијагас, настале из ранијег периода.

Коначним решењем судског спора са ЈП Србијагас Нови Сад и реализацијом субвенције Града, ЈП Топлана Кикинда је остварила велику добит у пословању у износу од око 115 милиона РСД, чиме је покривен акумулисани губитак из ранијег периода скоро у целости, тако да он сад износи око 1,5 милиона РСД. Практично, после скоро 10 година пословања, ЈП Топлана ће бити и кредитно способна према пословним банкама.

Колико је добро то што смо коначно у 2018. години своје пословање вратили у нормалне токове, остварена добит у овој години проузроковала је обавезу плаћања пореза на добит у 2019. години, што ће поприлично отежати пословање ЈП Топлана Кикинда у 2019. години али је то ипак далеко мање оптерећење него у претходних 5 година пословања.

У 2018. години смо радове на текућем и инвестиционом одржавању објеката и опреме финансирани искључиво из сопствених прихода. Због недостатка финансијских средстава, акценат смо дали на отклањању недостатака уочених током грејне сезоне 2017/18. Што се тиче инвестиција, највећи део средстава смо инвестирали на набавку опреме за обављање сопствене делатности.

### I. БИЛАНС УСПЕХА

**Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту** састоје се од прихода од услуге грејања, као и од знатног мањег дела прихода од пружања услуга-одржавање купчевих инсталација. У посматраном периоду остварен је приход нешто мањи од планираног, јер је тешко тачно планирати приходе, због одређеног броја потрошача који своје рачуне плаћају на основу утрошене топлотне енергије.

**Трошкови материјала**- се састоје од материјала који су неопходни за обављање делатности. У посматраном периоду остварени су нешто мањи него што су планирани.

**Трошак горива и енергије** састоји се од трошкова природног гаса, електричне енергије, воде и горива. У посматраном периоду утрошено је мало више од планираног.

**Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи**-мањи су од планираних због мањег броја запослених од планираног и уштеде код појединих позиција осталих личних расхода.

**Трошкови производних услуга** су трошкови који су неопходни за обављање делатности предузећа и састоје се од одржавање опреме, трошак реклама и пропаганда, трошак заштите на раду,...У посматраном периоду остварени су мањи од планираних.

**Нематеријални трошкови**-се састоје од трошкова семинара, стручног усавршавања радника, адвокатских услуга, репрезентације,...У посматраном периоду су мањи од планираних, због уштеда на појединим позицијама.

**Приходи од камата** су већи од планираних, због наплате камате од тужбе АД Хотел Нарвик, која је значајно већа од осталих камата. Њих је веома тешко планирати, јер зависе од наплате својих потраживања од купаца.

**Расходи од камата** су значајно мањи од планираних због мањих обавеза према својим добављачима, а пре свега према ЈП Србијагас Нови Сад, као највећег и најзначајнијег, због бољег плаћања преузетих обавеза.

**Приходи од усклађивања вредности остале имовине** која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха-се састоји од наплаћених потраживања од купаца која се налазе на исправци потраживања, за које је тешко предвидети колико ће бити наплаћено на годишњем нивоу.

**Остали приходи**-се састоје од наплаћених отписаних потраживања, продаје основних средстава..., које је тешко планирати. У посматраном периоду остварени су нешто мало вишем износу од планираног.

